

**PROJEKTANTSKI PREDMJER POPRAVKA
BALKONA NAD GLAVNIM ULAZOM**

ZGRADA "GILLMING HENGL"

GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK

EUROPSKA AVENIJA 24

OSIJEK

Osijek : Ožujak 2016.

NAPOMENA :

Građevinsko-obrtničke i restauratorske radove na obnovi zaštićenih objekata kulturne baštine mogu izvoditi isključivo tvrtke s odobrenjem Ministarstva kulture za rad na kulturnoj baštini i iskustvom na takvim ili sličnim poslovima (vidljivo iz referent liste). Svi podizvođači uključeni u restauraciju i rekonstrukciju moraju zadovoljiti gore narečene uvjete.

Tijekom izvođenja, u sve faze radova aktivno mora biti uključen restaurator i konzervatorski nadzor. Konzervaciju, restauraciju i restituciju dekorativnih elemenata arhitektonske plastike, oslika i dr, izvode isključivo "licencirane" restauratorske radionice.

Svaki ponuditelj dužan je prije izrade ponude pregledati objekt i na licu mjesta izvršiti uvid u stanje nuđenih elemenata. Pri popunjavanju ovog troškovnika izvođač je dužan u cijeni svake stavke uračunati sav potreban materijal, pomoćni materijal, rad, pomoćne radnje i sve potrebno da se predmetna stavka izvede u cijelosti.

I. PRIPREMNI RADOVI

Red.broj	Opis stavke	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena	Ukupno
1	Dobava, montaža te kasnije skidanje i odvoz cijevne fasadne skele, sa izradom tunela za prolaz pješaka. Visina tunela 2,5-3,5m, širine do 2,0m. U jediničnu cijenu uključiti i zaštitni zastor od jutenih ili plastičnih traka, koje se postavljaju s vanjske strane skele po cijeloj površini. Skelu je potrebno osigurati od prevrtanja sidrenjem u građevinu, a od udara groma uzemljenjem. Potrebno je izvesti pomične željezne ili drvene ljestve-penjalice za vertikalnu komunikaciju. Prije postavljanja skele izvođač je dužan izraditi projekt skele s dokazom stabilnosti što je uključeno u cijenu stavke.				
	- skela visine 6m sa platformom ispod balkona	m2	60,00		- kn
	- skela visine 8m oko balkona	m2	112,00		- kn
2	Kontinuirano čišćenje gradilišta sa odvozom šute na deponiju. U cijenu radova uračunati sve potrebne pristojbe.	m3	1,50		- kn
PRIPREMNI RADOVI UKUPNO					- kn

II. GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI RADOVI

Red.broj	Opis stavke	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena	Ukupno
1	BALKON (dim. 10m x 1,1m)				
	RADOVI DEMONTAŽE I RUŠENJA				
	- demontaža dotrajalog okapnog lima balkona;	m´	12,20		- kn
	- obijanje sloja cementne glazure debljine 3-5 cm, sa uklanjanjem stare hidroizolacije do nosive betonske podloge;	m2	11,00		- kn
	- obijanje žbuke podgleda i rubnih profilacija balkona do nosive konstrukcije;	m2	14,00		- kn

Red.broj	Opis stavke	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena	Ukupno
2	ZIDARSKO-FASADERSKI RADOVI - mehaničko čišćenje dostupnih dijelova čeličnih nosača balkona (I profili) te antikorozivna zaštita istih. Antikorozivna zaštita nanosi se premazivanjem četkom ili valjkom u četiri sloja.	m'	10,00		- kn
2.1	- sanacija eventualnih pukotina nosivih betonskih ispuna masom za injektiranje na bazi epoksidnih smola, uz predhodno čišćenje i odprašivanje, uz primjenu uputstva proizvođača upotrebijene smjese za injektiranje. Obračun po m' pukotina;	m'	5,00		- kn
2.2	- nabava i postavljanje dvokomponentne fleksibilne polimercementne hidroizolacije, vodonepropusne do 1,5 atm, modula elastičnosti < 150 N/mm ² , kapaciteta premoštavanja pukotina najmanje 0,5mm pri temperaturi rada od -5°C do +60°C, koeficijenta termičke dilatacije $\alpha=10$, kao Plastivo 200 / Plastivo 180 ili proizvod jednakih ili boljih karakteristika;	m ²	11,00		- kn
2.3	- dobava i postavljanje okapa vijenca balkona od cinkotit lima kao prethodno demontirani. Na vanjskom rubu opšava izvesti okapnicu udaljenu od ruba vijenca 3 cm, a na unutarnjoj strani prema naknadno izvedenom završnom kuliru te završetku opšava uz zid pročelja uzdići lim za 1 cm. Sve uglovne i poprečne spojeve opšava izvesti presavijanjem (pertlanjem) a dodirna mjesta sa kulirom i zidom pročelja naknadno zaštititi folijom ili sintetskom izolacijom. Upotrebijeni materijali moraju odgovarati normativima i imati odgovarajuće ateste, te moraju imati kvalitetu utvrđenu odredbama. Obračun po razvijenoj širini opšava te m ² folije ili sintetske izolacije;	m'	12,20		- kn
2.4	- izrada kulira kao završnog sloja debljine 3-5 cm, sa izvedenim blagim padom prema otvorenim stranama balkona, dilatacijske reške na svakih max. 1m duljine balkona (ili u osi čeličnog "I" profila), fugiranje spojnica izvesti trajnoelastičnim kitom iz kompleta hidroizolacije, kulir izvesti sa bijelim zrnom cca 3- 4 mm (za primjer koristiti izvornu obradu parapeta ograde oko zgrade), završna obrada gazne površine brušenjem, završna zaštita od vanjskih utjecaja bezbojnom impregnacijom na bazi silana, siloksana i sl. (prema tehničkom listu proizvođača minimalne trajnosti impregnacije 10. g.);	m ²	11,00		- kn
2.5	Zbukanje ravnih ploha podgleda, vučenih profilacija i zidova, produžnom vapnenom žbukom - prije zbukanja nabaciti vapneni spric, a na njega vapnenu žbuku, po potrebi u više slojeva - slojeve nanositi jedan za drugim, odmah nakon otvrdnuća, ali prije potpunog isušivanja donjeg sloja				

Red.broj	Opis stavke	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena	Ukupno
	<p>- za grubu, podložnu, žbuku kao agregat koristiti sipinu bez organskih primjesa, a za završnu glatku obradu koristiti sitni pijesak bez organskih primjesa</p> <p>- debljina završnog, glatkog, sloja ne smije biti veća od cca 0,5 cm</p> <p>- tekstura novoožbukanih i izvornih dijelova žbuke mora biti ista,</p> <p>- sve vučene profile raditi šablonima izrađenim prema nacrtu (izrađene šablone prije početka radova kontrolira konzervatorski nadzor)</p> <p>- za svaki pojedini profil izraditi duple šablone (za grubu i finu žbuku)</p>				
	a) žbukanje ravnih ploha podgleda	m2	12,00		- kn
	b) popravak žbuke nakon popravka poda balkona	m'	11,00		- kn
	c) žbukanje vučenih profila P1 - r.š-do 25 cm	m'	12,20		- kn
GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI RADOVI UKUPNO					- kn

III. RESTAURATORSKI RADOVI

Red.broj	Opis stavke	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena	Ukupno
1	<p>KOVANA OGRADA (visine cca 1.10 m)</p> <p>Pažljiva demontaža kovane ograde balkona i transport u radionicu, skidanje svih slojeva naliča pjeskarenjem, popravljivanje i zamjena dotrajalih dijelova prema izvornim, zaštita od korozije, bojanje efekt bojom (antracit), transport i montaža na gradilište;</p>	m'	14,50		- kn
2	<p>DEKORATIVNE MASKE KONZOLA PODGLEDA BALKONA</p> <p>Restauracija na licu mjesta maski konzola izvedenih u štuku.</p> <p>Mehaničko čišćenje elemenata od slojeva boje i naknadnih neprimjerenih intervencija, do izvorne forme, konsolidacija strukture učvršćivačem na bazi etil-silikatnih kiselina, domodelacija dijelova koji nedostaju (armirano prokrom trnovima i žicom), retuš sitnih oštećenja, brušenje i napinjanje forme;</p> <p>Restaurirane maske impregnirati i privremeno zaštititi do sljedeće obnove pročelja nakon čega će se završno bojati skupa sa pročeljem u tonu prema ton kartama "Elaborata istražnih radova".</p> <p>- restauracija maski konzola</p>	kom	6,00		- kn
RESTAURATORSKI RADOVI UKUPNO					- kn

REKAPITULACIJA :

I	PRIPREMNI RADOVI	- kn
II	GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI RADOVI	- kn
III	RESTAURATORSKI RADOVI	- kn

UKUPNA VRIJEDNOST RADOVA	- kn
PDV 25%	- kn
SVEUKUPNO RADOVI IZNOSE	- kn