



SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU,
GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK
31000 Osijek, Europska avenija 24
OIB: 46627536930MB:03014347
Žiro račun:2340009-1110548337 (PBZ)IBAN:HR6723400091110548337
Telefon: **385(031)211-218 Telefaks: **385(031) 211-218
e-mail: gisko@gskos.hr www: www.gskos.unios.hr

KLASA: 406-01/23-01/14
URBROJ: 2158-60-02-23-3
Osijek, 28. travnja 2023.

**POZIV ZA PRIKUPLJANJE PONUDA
ČIJI JE PREDMET IZRADA PROJEKTNO-TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ZA
REKONSTRUKCIJU I ENERGETSKU OBNOVU ZGRADE
GILMING-HENGL ZA POTREBE SVEUČILIŠTA JOSIPA JURJA STROSSMAYERA
U OSIJEKU GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK**

EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE: E-JEDN - 15/2023



SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU,
GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK
31000 Osijek, Europska avenija 24
OIB: 46627536930MB:03014347
Žiro račun:2340009-1110548337 (PBZ)IBAN:HR6723400091110548337
Telefon: **385(031)211-218 Telefaks: **385(031) 211-218
e-mail: gisko@gskos.hr www: www.gskos.unios.hr

Temeljem Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, KLASA: 011-01/23-01/01
URBROJ: 2158-79-01/23-01, objavljene na internetskim stranicama
<https://www.gskos.unios.hr/index.php/javna-nabava/>, molimo zainteresirane gospodarske subjekte
da nam dostave svoje ponude sukladno sljedećim podacima:

1. OPĆI PODACI

Naručitelj: Sveučilište Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku Gradska i sveučilišna knjižnica
Osijek
Sjedište: Osijek, Europske avenije 24
OIB: 46627536930
Telefon: +385 (0)31 211 218
Fax: +385 (0)31 211 218 (lokal 201)
URL: <https://www.gskos.unios.hr/>
e-mail: gisko@gskos.hr

1.2. Služba za kontakt: Biserka Ptičar, dipl. iur.
Broj telefona: +385 (0)31 211 218 (lokal 116)
Adresa elektroničke pošte: biserka@gskos.hr

Sve upite i pojašnjenja vezano uz postupak jednostavne nabave preporučeno je dostavljati
elektroničkom poštom na navedenu adresu e-pošte.

1.3. Temeljem članka 80. stavka 2. ZJN (NN 120/16) gospodarski subjektI s kojima Javni
naručitelj ne smije sklapati ugovore o javnoj nabavi u svojstvu ponuditelja, člana zajednice
gospodarskih subjekata ili podizvoditelja:

- DRAVINSKI, uslužni obrt, vl. Stjepan Dravinski, Ul. sv. L.B.Mandića 145, Osijek,
OIB:06623446510

1.4. Procijenjena vrijednost nabave: Ukupna procijenjena vrijednost nabave je 26.500,00 EUR
bez PDV-a.

Procijenjena vrijednost nabave po grupama je:

Grupa 1. - izrada glavnog projekta energetske obnove 22.000,00 EUR bez PDV-a

Grupa 2. – izrada glavnog projekta povećanja potresne otpornosti zgrade - 4.500,00 bez PDV-a

1.5. Vrsta postupka javne nabave: Provesti će se postupak jednostavne nabave

1.6. Način izvršenja: Ugovor



SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU,
GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK
31000 Osijek, Europska avenija 24
OIB: 46627536930MB:03014347
Žiro račun:2340009-1110548337 (PBZ)IBAN:HR6723400091110548337
Telefon: **385(031)211-218 Telefaks: **385(031) 211-218
e-mail: gisko@gskos.hr www: www.gskos.unios.hr

1.7. Kriterij za odabir ponude za obje grupe: najniža cijena

2. PODACI O PREDMETU NABAVE

2.1. Opis predmeta nabave: Izrada projektno-tehničke dokumentacije za rekonstrukciju i energetska obnovu zgrade Gilming-Hengl za potrebe Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku Gradska i Sveučilišna knjižnica Osijek.

Grupa 1. - izrada glavnog projekta energetske obnove

Grupa 2. – izrada glavnog projekta povećanja potresne otpornosti zgrade

NAPOMENA - predmetna usluga odnosi na nekretninu - zgradu Gilming-Hengl u Osijeku, Europske avenije 24, građevinu koja predstavlja kulturno dobro,

- Javni naručitelj planira predmetnu projektno-tehničku dokumentaciju prijaviti u sklopu Poziva na dodjelu bespovratnih sredstava „Energetska obnova zgrada sa statusom kulturnog dobra“ (referentni broj: NPOO.C6.1.R1-I3.01). Cilj ulaganja je smanjenje potrošnje energije, smanjenje emisije CO2 odnosno dekarbonizacija zgrada navedenih u predmetu Poziva. **Za financiranje će biti prihvatljivi projektni prijedlozi kojima se ostvaruje godišnja ušteda primarne energije od minimalno 30 %.**

Detaljan opis predmeta nabave preciziran je i naveden u sklopu projektnog zadatka - troškovnika koji se nalazi u Prilogu 2. (Troškovnik za grupu 1) i Prilogu 3. (Troškovnik za grupu 2) i koji čini sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi.

Gospodarski subjekti imaju mogućnost uvida u postojeću dokumentaciju s kojom Naručitelj raspolaže (vlasnički listovi, izvodi iz katastra, postojeća projektno-tehnička dokumentacija i sl.) te neposredan obilazak lokacije zgrade GILMING-HENGL za koje je predviđena izrada projektno-tehničke dokumentacije, i to uz prethodnu najavu (minimalno 24h prije planiranog termina) na mail Naručitelja naznačen u toč. 1.2.

CPV: 71242000-6 Izrada projekta i nacrt, procjena troškova

2.2. Tehnička specifikacija predmeta nabave, vrsta, kvaliteta i količina je detaljno specificirana u Prilogu 2. i Prilogu 3. dokumentacije – Troškovniku za svaku pojedinu grupu predmeta nabave. Ponuditelj mora ponuditi uslugu po vrsti, kvaliteti i količini kako je određeno Troškovnikom, ili jednakovrijedno. Troškovnik mora biti popunjen na izvornom predlošku bez mijenjanja, ispravljanja i prepisivanja izvornog teksta. Jedinične i ukupne cijene će biti unesene u Troškovniku u odgovarajuće stupce u eurima. Sve cijene (jedinične) će ponuditelji upisivati na dvije decimale.

2.3. Vrsta, kvaliteta i količina predmeta nabave su detaljno specificirani u tehničkoj specifikaciji koja se nalazi u Prilogu 2. i Prilogu 3. Ponuda mora zadovoljiti minimalne tehničke karakteristike (ili jednakovrijedne) koji se nalaze u prilogu 2. i 3. Poziva.

U slučaju da opis pojedine stavke nije dovoljno jasan, mjerodavna je isključivo uputa i tumačenje Javnog naručitelja. O tome se ponuditelj treba informirati već prilikom sastavljanja ponude.



SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU,
GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK
31000 Osijek, Europska avenija 24
OIB: 46627536930MB:03014347
Žiro račun:2340009-1110548337 (PBZ)IBAN:HR6723400091110548337
Telefon: **385(031)211-218 Telefaks: **385(031) 211-218
e-mail: gisko@gskos.hr www: www.gskos.unios.hr

2.4. Dozvoljeno je nuđenje predmeta nabave po grupama – isti ponuditelj može dostaviti ponudu za jednu ili više grupa. Ponuditelj mora dostaviti ponudu za sve stavke unutar grupe na način kako je to definirano u troškovniku. Ponude samo za dio stavki unutar grupe neće se razmatrati.

2.5. Mjesto isporuke: Mjesto sjedišta odabranog ponuditelja i po potrebi sjedišta naručitelja.

2.6. Rok početka i završetka izvršenja ugovora:

Izvršitelj se obvezuje s izvršenjem usluge započeti odmah nakon potpisivanja Ugovora te kompletnu uslugu završiti u roku od 45 dana od dana potpisivanja Ugovora.

3. KRITERIJI ZA ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA

3.1. SPOSOBNOST ZA OBAVLJANJE PROFESIONALNE DJELATNOSTI

3.1.1. Ponuditelj je obavezan u ponudi dostaviti (za sve grupe nabave)

Izvod iz poslovnog, sudskog (trgovački), strukovnog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra. Ako se izvodi ne izdaju u državi sjedišta gospodarskog subjekta, gospodarski subjekt može dostaviti izjavu s ovjerom potpisa kod nadležnog tijela.

Dokaz **ne smije biti stariji od 3 mjeseca** od dana početka postupka jednostavne nabave, odnosno slanja poziva za prikupljanje ponuda.

3.2. UVJETI TEHNIČKE I STRUČNE SPOSOBNOSTI I NJIHOVE MINIMALNE RAZINE ZA SVE GRUPE NABAVE

Budući da se predmetna usluga odnosi na nekretninu - građevinu koja predstavlja kulturno dobro, gospodarski subjekt mora dokazati da ima na raspolaganju ljudske resurse (stručnjaka) koji ima dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara Ministarstva kulture i medija Republike Hrvatske

Ponuditelj je u sklopu ponude dužan dostaviti Izjavu s podacima o stručnjaku koji raspolaže traženim ovlaštenjima.

4. JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Odabrani ponuditelj je dužan u roku od 15 dana od dana obostranog potpisa ugovora, naručitelju predati jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora u vrijednosti 10 % (deset posto) ugovorenog iznosa bez poreza na dodanu vrijednost, u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice i Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice, bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamata ma po



SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU,
GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK
31000 Osijek, Europska avenija 24
OIB: 46627536930MB:03014347
Žiro račun:2340009-1110548337 (PBZ)IBAN:HR6723400091110548337
Telefon: **385(031)211-218 Telefaks: **385(031) 211-218
e-mail: gisko@gskos.hr www: www.gskos.unios.hr

stopi određenoj sukladno odredbi članka 29., stavka 2. Zakona o obveznim odnosima. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora naplatit će se u slučaju povrede ugovornih obveza.

Neiskorišteno jamstvo naručitelj će vratiti izvršitelju nakon urednog izvršenja predmetne usluge.

Ukoliko odabrani ponuditelj ne dostavi jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, Naručitelj može raskinuti ugovor.

5. PODACI O PONUDI:

5.1. Sadržaj i način izrade ponude

5.1.1. Sadržaj ponude

Ponuda treba sadržavati sljedeće dijelove:

- a) **Popunjeni ponudbeni list** ispunjen na način propisan ovim Pozivom, potpisan potpisom ovlaštene osobe i ovjeren pečatom ponuditelja – Prilog 1
- b) **Tražene dokaze sposobnosti**
- c) **Popunjeni troškovnik** ispunjen na način propisan ovim Pozivom, potpisan od ovlaštene osobe i ovjeren pečatom ponuditelja – Prilog 2. i Prilog 3.

5.1.2. Način izrade ponude

Pri izradi ponude ponuditelj se mora pridržavati zahtjeva i uvjeta Poziva za prikupljanje ponuda. **Ponuda se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije. Sve dokumente koji čine sadržaj ponude potrebno je skenirati i spremiti u obliku PDF dokumenta i dostaviti na adresu e-pošte navedenu u točki 6.2. ovog Poziva.**

Ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi. Ispravci moraju uz navod datuma ispravka biti potvrđeni potpisom ponuditelja.

Pri izradi ponude ponuditelj ne smije mijenjati i nadopunjavati tekst Poziva za prikupljanje ponuda.

Ponuditelj je u obvezi ispuniti troškovnik i ponudbeni list na način kako je to istima predviđeno. Troškovnik i ponudbeni list moraju biti potpisani pravovaljanim potpisom ovlaštene osobe i ovjereni pečatom ponuditelja.

5.2. Način dostave

Ponuditelj treba dostaviti jedan primjerak ponude sa sadržajem ponude složenim prema redosljedu navedenom u ovom Pozivu za prikupljanje ponuda.

Ponuditelj treba ponudu dostaviti putem elektroničke pošte na e-mail adresu:

biserka@gskos.hr do 04.svibnja 2023. god. do 12,00 sati.



SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU,
GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK
31000 Osijek, Europska avenija 24
OIB: 46627536930MB:03014347
Žiro račun:2340009-1110548337 (PBZ)IBAN:HR6723400091110548337
Telefon: **385(031)211-218 Telefaks: **385(031) 211-218
e-mail: gisko@gskos.hr www: www.gskos.unios.hr

Ponude pristigle putem elektroničke pošte smatraju se zaprimljenim u trenutku zaprimanja ponude na adresu elektroničke pošte navedene u pozivu za prikupljanje ponuda.

Ponude pristigle putem elektroničke pošte smatraju se zakašnjelim ukoliko pristignu na adresu elektroničke pošte navedene u pozivu za prikupljanje ponuda nakon isteka roka za dostavu ponuda. Takve ponude se neće uzimati u obzir prilikom pregleda i ocjene ponuda.

U obzir će se uzeti samo ponude prispjele na navedenu mail adresu Javnog naručitelja do **04. svibnja 2023. god. do 12,00 sati.**

6. Nisu dopuštene alternativne ponude.

7. Način određivanja cijene ponude:

Ponuditelj treba ispuniti sve stavke troškovnika i to na način kako je to predviđeno dostavljenim troškovnikom, i to jediničnu cijenu, ukupnu cijenu po stavci i ukupnu cijenu cjelokupnog predmeta nabave. U cijenu ponude moraju biti uračunati svi troškovi i popusti ponuditelja u vezi predmeta nabave. Cijena ponude se izražava u eurima i piše brojkama, bez poreza na dodanu vrijednost, koji se iskazuje zasebno iza cijene ponude. Cijena ponude je nepromjenjiva.

8. Valuta ponude: EUR

9. Jezik i pismo: Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

10. Rok valjanosti ponude: 60 dana od dana utvrđenog za dostavu ponude.

11. OSTALE ODREDBE

11.1. Pregled i ocjena ponuda

Zaprimljene ponude ovlaštene predstavnici Javnog naručitelja će pregledati i ocijeniti na temelju uvjeta i zahtjeva iz poziva za prikupljanje ponuda, sastaviti zapisnik o pregledu ponuda te predložiti ravnateljici donošenje Obavijesti o odabiru najpovoljnije ponude.

11.2. Datum, vrijeme i mjesto dostave ponuda

Ponude moraju biti zaprimljene putem elektroničke pošte do **04.svibnja 2023. god. do 12,00 sati.**

11.3. Nema javnog otvaranja ponuda. Do trenutka otvaranja ponuda nije dopušteno davanje informacija o zaprimljenim ponudama. Ovlaštene predstavnici Javnog naručitelja će otvoriti pristigle ponude prema redoslijedu zaprimanja.

11.4. Objašnjenje Poziva za prikupljanje ponuda

Za vrijeme roka za dostavu ponuda, gospodarski subjekti mogu zahtijevati dodatne informacije i objašnjenja vezana uz poziv za prikupljanje ponuda, a Javni naručitelj dužan je dodatne informacije i objašnjenja bez odgađanja staviti na raspolaganje gospodarskim subjektima, pod uvjetom da su



SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU,
GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK
31000 Osijek, Europska avenija 24
OIB: 46627536930MB:03014347
Žiro račun:2340009-1110548337 (PBZ)IBAN:HR6723400091110548337
Telefon: **385(031)211-218 Telefaks: **385(031) 211-218
e-mail: gisko@gskos.hr www: www.gskos.unios.hr

dodatne informacije i objašnjena dostavljeni naručitelju najkasnije 3 dana prije isteka roka za dostavu ponuda.

11.5. Donošenje obavijesti o odabiru najpovoljnije ponude

Javni naručitelj na osnovi rezultata pregleda i ocjene ponuda donosi Obavijest o odabiru. Obavijesti o odabiru odabire se najpovoljnija ponuda ponuditelja s kojim će se sklopiti Ugovor/narudžbenica. Obavijest o odabiru temelji se na kriteriju za odabir ponude - najnižoj cijeni.

11.6. Rok, način i uvjeti plaćanja

Plaćanje će se obavljati po ispostavljenom e-računu, nakon obavljene usluge, u roku 30 dana od dana zaprimanja računa.

12. SASTAVNI DIO POZIVA ZA PRIKUPLJANJE PONUDA:

Prilog 1.– Ponudbeni list

Prilog 2. – Troškovnik za Grupu 1.

Prilog 3. – Troškovnik za Grupu 2.

Datum objave poziva na internetskim stranicama: 28. travnja 2023.



SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU,
GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK
31000 Osijek, Europska avenija 24
OIB: 46627536930MB:03014347
Žiro račun:2340009-1110548337 (PBZ)IBAN:HR6723400091110548337
Telefon: **385(031)211-218 Telefaks: **385(031) 211-218
e-mail: gisko@gskos.hr www: www.gskos.unios.hr

Prilog 1

PONUDBENI LIST GRUPA _____

JAVNI NARUČITELJ:			
Naziv i sjedište:		Sveučilište Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku – GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK	
Adresa:		Europske avenije 24, 31000 Osijek	
OIB:	46627536930	E-mail	gisko@gskos.hr
Telefon:	+385 (0)31 211 218	Telefaks:	+385 (0)31 211 218 (lokal 201)

PONUĐITELJ:	
Naziv i sjedište :	
OIB / Nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gospodarskog subjekta:	Naziv banke i IBAN:
Adresa:	
Obveznik poreza na dodanu vrijednost:	DA NE
Adresa za dostavu pošte:	
Broj telefona:	Broj telefaksa:
Adresa e-pošte:	
Ime, prezime i funkcija ovlaštene osobe za potpisivanje ponude:	
Ime, prezime i funkcija osobe za kontakt:	

Temeljem poziva za prikupljanje ponuda i nakon što smo proučili poziv za prikupljanje ponuda i sukladno uvjetima iz poziva podnosimo ponudu br. _____

za izradu projektno-tehničke dokumentacije za rekonstrukciju i energetska obnovu zgrade Gilming-Hengl za potrebe Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku Gradska i Sveučilišna knjižnica Osijek., E-JEDN-15/2023 za GRUPU _____



SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU,
GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK
31000 Osijek, Europska avenija 24
OIB: 46627536930MB:03014347
Žiro račun:2340009-1110548337 (PBZ)IBAN:HR6723400091110548337
Telefon: **385(031)211-218 Telefaks: **385(031) 211-218
e-mail: gisko@gskos.hr www: www.gskos.unios.hr

Cijena ponude bez PDV-a (brojkama):	
Porez na dodanu vrijednost 25% (brojkama):	
Cijena ponude s porezom na dodanu vrijednost (brojkama):	

a u skladu s troškovnikom koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ponude.

***Napomena:** Ako ponuditelj nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost ili je predmet nabave oslobođen poreza na dodanu vrijednost, u ponudbenom listu, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s porezom na dodanu vrijednost, upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez poreza na dodanu vrijednost, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja se prazno.*

ROK VALJANOSTI PONUDE: šezdeset (60) dana od dana utvrđenog za dostavu ponude

(Mjesto i datum)

M.P.

(Potpis ovlaštene osobe ponuditelja)

Prilog 2.

TROŠKOVNIK GRUPA 1.

za nabavu čiji je Izrada projektno-tehničke dokumentacije za rekonstrukciju i energetska obnovu zgrade Gilming-Hengl za potrebe Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, Gradska i Sveučilišna knjižnica Osijek

Grupa 1. - izrada glavnog projekta energetske obnove

za projekt koji bi se mogao financirati u sklopu Poziva na dodjelu bespovratnih sredstava „Energetska obnova zgrada sa statusom kulturnog dobra“ (referentni broj: NPOO.C6.1.R1-I3.01)

Projektna dokumentacija sastoji se od 4 (četiri) zasebne mape te Analize postojećeg stanja.

1. MAPA – Glavni arhitektonski projekt energetske obnove

Izrada i isporuka projektne dokumentacije za energetska obnovu ovojnice zgrade Gillming – Hengl na adresi Europske avenije 24, Osijek, na k.č.br. 5624 k.o. Osijek, u vlasništvu Gradske i sveučilišne knjižnice Osijek, podrazumijeva mjere energetske obnove:

- Izoliranje vanjskih zidova i krova potkrovlja (spušteni strop)
- Sanacija vlage i toplinsko izoliranje podrumskih prostora
- Zamjena/popravak vanjske stolarije

U projekt uključiti i moguće horizontalne mjere (nadstrešnica za bicikle u dvorištu) kao i radove potrebne za završetak uređenja potkrovlja.

2. MAPA – Projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite

Izrada i isporuka projekta racionalne uporabe energije i toplinske zaštite za zgradu Gillming – Hengl na adresi Europske avenije 24, Osijek, na k.č.br. 5624 k.o. Osijek, u vlasništvu Gradske i sveučilišne knjižnice Osijek, podrazumijeva analizu postojećeg stanja vezano uz racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu, sumarni prikaz mjera, izračun planiranog stanja te pripadajućih ušteda provedbom mjera energetske obnove. Mjere se detaljno razrađuju u projektima pojedinih struka koji čine međusobno usklađenu tehničko-tehnološku cjelinu.

3. MAPA – Glavni strojarski projekt sustava grijanja, hlađenja i ventilacije

Izrada i isporuka strojarskog projekta sustava grijanja, hlađenja i ventilacije zgrade Gillming – Hengl na adresi Europske avenije 24, Osijek, na k.č.br. 5624 k.o. Osijek, u vlasništvu Gradske i sveučilišne knjižnice Osijek, podrazumijeva adaptaciju/rekonstrukciju postojećeg sustava grijanja i hlađenja u skladu s preporučenim mjerama energetske uštede. Projektant će provesti jednostavnu troškovnu analizu ugradnje i godišnjeg korištenja dvije (2) različite opcije sustava izvora energije za grijanje / hlađenje te će naručitelj na osnovu rezultata analize odabrati željenu varijantu koja će se projektirati.

4. MAPA – Glavni elektrotehnički projekt

Izrada i isporuka elektrotehničkog projekta zgrade Gillming – Hengl na adresi Europske avenije 24, Osijek, na k.č.br. 5624 k.o. Osijek, u vlasništvu Gradske i sveučilišne knjižnice Osijek, podrazumijeva:

- rekonstrukcija elektrotehničke instalacije unutarnje i vanjske rasvjetle
- instalacija gromobrana na krovu i pročeljima
- instalacije za novougrađenu strojarsku opremu
- automatizacija zgrade (senzori pokreta, kontrola otvaranja prozora, mjerenje potrošnje)

5. Izrada Analize postojećeg stanja (sigurnost u slučaju požara, potresna otpornost, zdravi unutarnji klimatski uvjeti)

- sažetak Analize treba biti sastavni dio Mape 1 – arhitektonskog projekta

Općenito:

- Projektom je važno ostvariti i dokazati godišnju uštedu od 30% primarne energije. Projektirane sanacije i izmjene su radovi održavanja građevine kojima se ne mijenja usklađenost građevine s važećim dokumentima.
- Svi projekti moraju biti s tehničkim opisom i procjenom troškova. Ukupni troškovnik svih potrebnih radova izraditi zasebno, na razini izvedbenog projekta, u skladu sa ZOJN.
- Svi projekti izrađuju se temeljem posebnih uvjeta, izdanih od strane nadležnog Konzervatorskog odjela u Osijeku, Ministarstva kulture, te Elaborata konzervatorsko-restauratorskih istraživačkih radova.
- **Svi projekti trebaju biti izrađeni sukladno Zakonu o gradnji NN153/13 i drugim relevantnim zakonskim propisima.**
- Projektna dokumentacija se planira prijaviti na Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava „Energetska obnova zgrada sa statusom kulturnog dobra“ (referentni broj: NPOO.C6.1.R1-I3.01)
- Projektnu dokumentaciju potrebno je izraditi u 3 (tri) primjerka i priložiti pohranjenu verziju na digitalni medij, CD/DVD, u *.pdf i *.dwg formatu.
- Vremenski rok izvršenja usluge pod stavkom je 45 dana od dana potpisa Ugovora. Plaćanje je po izvršenju usluge. Detaljnije obveze izvršitelja definirati će se Ugovorom.

Općenito o zgradi Gillming – Hengl, Europske avenije 24, Osijek, na k.č.br. 5624 k.o. Osijek

Secesijska kuća Gillming – Hengl u kojoj je danas sjedište Gradske i sveučilišne knjižnice Osijek (nadalje: Knjižnica) izgrađena je 1906. godine kao reprezentativna jednokatnica s dvokatnim dijelovima na dvorišnoj strani. Knjižnica u kuću useljava 1957. godine i danas je jedini korisnik i vlasnik svih prostora zgrade.

Zgrada Gillming – Hengl zaštićeno je pojedinačno i registrirano kulturno dobro koje je upisano u Registar nepokretnih kulturnih dobara pod rednim brojem Z-2343 i nalazi se u sklopu zaštićene i registrirane kulturno-povijene cjeline grada Osijeka koja je upisana u Registar kulturnih dobara RH, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. Z-4341.

Pročelja Knjižnice posljednji su put cjelovito obnovljena 1986. godine, krovišni dio, koji je pretrpio velika oštećenja, ponovno je saniran nakon domovinskog rata.

Do sada je izrađen Elaborat konzervatorsko-restauratorskih istraživanja pročelja Zgrade Gillming – Hengl, Europske avenije 24, Osijek, koju je izradio Hrvatski restauratorski zavod, Restauratorski odjel Osijek, studeni 2012. godine, voditelj radova: Darija Cvitan.



SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU,
GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK
31000 Osijek, Europska avenija 24
OIB: 46627536930MB:03014347
Žiro račun:2340009-1110548337 (PBZ)IBAN:HR6723400091110548337
Telefon: **385(031)211-218 Telefaks: **385(031) 211-218
e-mail: gisko@gskos.hr www: www.gskos.unios.hr

	Opis stavke	Jed mjerne	Količina	Jedinična cijena bez PDV-a	Ukupna cijena bez PDV-a
1.	Izrada i isporuka: 1. MAPA – Glavni arhitektonski projekt energetske obnove	kpl	1		
2.	Izrada i isporuka: 2. MAPA – Projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite	kpl	1		
3.	Izrada i isporuka: 3. MAPA – Glavni strojarski projekt sustava grijanja i hlađenja	kpl	1		
4.	Izrada i isporuka: 4. MAPA – Glavni elektrotehnički projekt	kpl	1		
5.	Izrada i isporuka: Analiza postojećeg stanja	kpl	1		
UKUPNO:					

REKAPITULACIJA
UKUPNO bez PDV-a:
PDV 25%:

M.P.

(Potpis ovlaštene osobe ponuditelja)

Prilog 3.

TROŠKOVNIK GRUPA 2.

za nabavu čiji je Izrada projektno-tehničke dokumentacije za rekonstrukciju i energetska obnovu zgrade Gilming-Hengl za potrebe Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, Gradska i Sveučilišna knjižnica Osijek

Grupa 2. - izrada glavnog projekta povećanja potresne otpornosti zgrade

za projekt koji bi se mogao financirati u sklopu Poziva na dodjelu bespovratnih sredstava „Energetska obnova zgrada sa statusom kulturnog dobra“ (referentni broj: NPOO.C6.1.R1-I3.01)

Projektna dokumentacija sastoji se od 2 (dvije) zasebne mape.

1. MAPA – Glavni arhitektonski projekt obnove pročelja

Izrada i isporuka projektne dokumentacije za obnovu pročelja zgrade Gillming – Hengl na adresi Europske avenije 24, Osijek, na k.č.br. 5624 k.o. Osijek, u vlasništvu Gradske i sveučilišne knjižnice Osijek, podrazumijeva:

- obnovu pročelja zgrade prema nalazima Elaborata konzervatorsko-restauratorskih istraživačkih radova

2. MAPA – Glavni građevinski projekt povećanja potresne otpornosti zgrade

Izrada i isporuka projektne dokumentacije za protupotresnu obnovu zgrade Gillming – Hengl na adresi Europske avenije 24, Osijek, na k.č.br. 5624 k.o. Osijek, u vlasništvu Gradske i sveučilišne knjižnice Osijek, podrazumijeva:

- Mjere povećanja potresne otpornosti zgrade provesti sa zahvatima na pročelju zgrade (ispod žbuke). Eventualno mogući minimalni zahvati u unutrašnjosti zgrade u dogovoru s Naručiteljem.
- Za projekt ishoditi potvrdu revidenta na predloženo rješenje.

Općenito:

- Projektirane sanacije i izmjene su radovi održavanja građevine kojima se ne mijenja usklađenost građevine s važećim dokumentima.
- Svi projekti moraju biti s tehničkim opisom i procjenom troškova. Ukupni troškovnik svih potrebnih radova izraditi zasebno, na razini izvedbenog projekta, u skladu sa ZOJN.
- Svi projekti izrađuju se temeljem posebnih uvjeta, izdanih od strane nadležnog Konzervatorskog odjela u Osijeku, Ministarstva kulture, te Elaborata konzervatorsko-restauratorskih istraživačkih radova.
- **Svi projekti trebaju biti izrađeni sukladno Zakonu o gradnji NN153/13 i drugim relevantnim zakonskim propisima.**
- Projektna dokumentacija se planira prijaviti na Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava „Energetska obnova zgrada sa statusom kulturnog dobra“ (referentni broj: NPOO.C6.1.R1-I3.01)



SVEUČILIŠTE JOSIPA JURJA STROSSMAYERA U OSIJEKU,
GRADSKA I SVEUČILIŠNA KNJIŽNICA OSIJEK
31000 Osijek, Europska avenija 24
OIB: 46627536930MB:03014347
Žiro račun:2340009-1110548337 (PBZ)IBAN:HR6723400091110548337
Telefon: **385(031)211-218 Telefaks: **385(031) 211-218
e-mail: gisko@gskos.hr www: www.gskos.unios.hr

- Projektnu dokumentaciju potrebno je izraditi u 3 (tri) primjerka i priložiti pohranjenu verziju na digitalni medij, CD/DVD, u *.pdf i *.dwg formatu.
- Vremenski rok izvršenja usluge pod stavkom 45 dana od dana potpisa Ugovora. Plaćanje je po izvršenju usluge. Detaljnije obveze izvršitelja definirati će se Ugovorom.

Općenito o zgradi Gillming – Hengl, Europske avenije 24, Osijek, na k.č.br. 5624 k.o. Osijek

Secesijska kuća Gillming – Hengl u kojoj je danas sjedište Gradske i sveučilišne knjižnice Osijek (nadalje: Knjižnica) izgrađena je 1906. godine kao reprezentativna jednokatnica s dvokatnim dijelovima na dvorišnoj strani. Knjižnica u kuću useljava 1957. godine i danas je jedini korisnik i vlasnik svih prostora zgrade.

Zgrada Gillming – Hengl zaštićeno je pojedinačno i registrirano kulturno dobro koje je upisano u Registar nepokretnih kulturnih dobara pod rednim brojem Z-2343 i nalazi se u sklopu zaštićene i registrirane kulturno-povijene cjeline grada Osijeka koja je upisana u Registar kulturnih dobara RH, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. Z-4341.

Pročelja Knjižnice posljednji su put cjelovito obnovljena 1986. godine, krovišni dio, koji je pretrpio velika oštećenja, ponovno je saniran nakon domovinskog rata.

Do sada je izrađen Elaborat konzervatorsko-restauratorskih istraživanja pročelja Zgrade Gillming – Hengl, Europske avenije 24, Osijek, koju je izradio Hrvatski restauratorski zavod, Restauratorski odjel Osijek, studeni 2012. godine, voditelj radova: Darija Cvitan.

Red. broj	Opis stavke	Jed mjere	Količina	Jedinična cijena bez PDV-a	Ukupna cijena bez PDV-a
1.	Izrada i isporuka: 1. MAPA – Glavni arhitektonski projekt obnove pročelja	kpl	1		
2.	Izrada i isporuka: 2. MAPA – Glavni građevinski projekt povećanja potresne otpornosti zgrade	kpl	1		
UKUPNO:					

REKAPITULACIJA
UKUPNO bez PDV-a:
PDV 25%:
UKUPNO S PDV-om

M.P.

(Potpis ovlaštene osobe ponuditelja)